

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.28, art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016r.,poz.2147 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2014r. poz.1490).

Wójt Gminy Linia

o g ł a s z a

trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości zabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- **Miłoszewo 24, lokal mieszkalny nr 3** o powierzchni użytkowej 37,80 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 12,50m², oraz garaż o pow.14,68m² w budynku garażowym. Udział w częściach wspólnych budynków i gruntu wynosi 212/1000 części (Lokal wyposażony).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 40.700,00zł –brutto (słownie: czterdzieści tysięcy siedemset zł).

- **Miłoszewo 24, lokal użytkowy nr 1.1** o powierzchni użytkowej 40,75m². Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 20,34m². Udział w częściach wspólnych budynków i gruntu wynosi 199/1000.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 28.300,00zł –brutto (słownie : dwadzieścia osiem tysięcy trzysta zł).

- **Miłoszewo 24, lokal użytkowy nr 1.2** o powierzchni użytkowej 26,42m². Udział w częściach wspólnych budynków i gruntu wynosi 86/1000.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 15.400,00zł –brutto (słownie : piętnaście tysięcy czterysta zł).

Lokale położone są w Miłoszewie nr 24, gm. Linia, na działce oznaczonej nr 453/5 o pow. 2.073 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Wejherowie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta GD1W/00109936/1.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 26 czerwca 2017 roku w Urzędzie Gminy w Lini, ul. Turystyczna 15 o godzinie 10⁰⁰.

Osoby, które chcą brać udział w przetargu zobowiązane są wnieść wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej (z zaokrągleniem do pełnego złotego) w kasie Urzędu Gminy Linia lub na konto nr 91832400010011702720000060 z zaznaczeniem numeru lokalu i nr działki, której przetarg dotyczy. Wadium najpóźniej w terminie na 3 dni przed przetargiem winno być zaewidencjonowane na koncie Urzędu Gminy Linia.

Osoby, które nie wpłacą wadium w określonym terminie nie będą mogły brać udział w przetargu. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu jednak nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu z zastrzeżeniem, iż wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Informacje na temat w/w przetargu udzielane będą w **Urzędzie Gminy w Lini w pokoju nr 7 w godzinach pon.7.30-17.00, Wt.-czw.7.30-15.30, pt. 7.30-14.00** oraz pod numerami tel. 58 676 85 82, 664 417 430

Osoby zainteresowane mogą zapoznać się z operatem szacunkowym nieruchomości oraz odbyć wizję w lokalu.

Lokal użytkowy nr 1.1



Lokal użytkowy nr 1.2



Miłoszewo nr 24, lokal mieszkalny nr 3



Miłoszewo nr 24, lokal mieszkalny nr 3

