



WÓJT GMINY LINIA

84 -223 Linia, ul. Turystyczna 15
www.gminalinia.com.pl

tel. (058) 676-85-82, fax (058) 676-85-69
e-mail: wojt@gminalinia.com.pl

Zarządzenie Nr 59 / 2017
Wójta Gminy Linia
z dnia 21.09.2017 roku

w sprawie Wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Sporządza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Linia przeznaczonych do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym w brzmieniu jak w Załączniku do niniejszego zarządzenia.

2. Ceny wywoławcze dla nieruchomości stanowiącej działkę nr 374/1 położonej w Zakrzewie, Obręb Zakrzewo, na podstawie operatu szacunkowego opracowanego przez rzeczoznawcę majątkowego ustalają na 54 258 zł + 23% VAT, dla działki 374/2 położonej w Zakrzewie ustalają na 54 789 zł + 23% VAT, dla działki 374/3 położonej w Zakrzewie ustalają na 51 627 zł + 23% VAT, dla działki 23/17 i 23/18 położonej w Lini, Obręb Linia, na podstawie operatu szacunkowego opracowanego przez rzeczoznawcę majątkowego ustalają na 55 615 zł + 23% VAT, dla działki 23/19 położonej w Lini ustalają na 34 850 zł + 23% a dla nieruchomości stanowiącej działkę nr 23/20 położoną w Lini, Obręb Linia, ustalają na kwotę 42 132 zł + 23% VAT.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Lini.

§ 3.

Informacje o wywieszeniu przedmiotowego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie Dziennik Gazety Prawnej, a także na stronie internetowej Gminy Linia www.gminalinia.com.pl oraz BIP Gminy Linia www.bip.gminalinia.com.pl.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

WÓJT GMINY

Bogusława Engelbrecht

**WÓJT GMINY LINIA OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
NIEZABUDOWANYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY LINIA**
położonych w Zakrzewie, Gmina Linia, oznaczonych jako działki nr 374/1, 374/2, 374/3, oraz położonych w Lini, oznaczonych jako działki nr 23/17 i 23/18, 23/19 i 23/20
przeznaczonych do sprzedaży

KW	Nr działki, obręb	Pow. działki w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży i prawie pierwokupu na tle ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (tj. Dz.U z 2016 r. poz. 2052 ze zm.
GD1W/00000182/6	Dz..nr 374/1 Obręb 0012	2454 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej. Położona w 12 obrębie ewidencyjnym Zakrzewo, gmina Linia	Brak określonego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Linia, przedmiot wyceny znajduje się na terenach mieszkaniowo – usługowych.	54 258 zł + 23% VAT	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym
GD1W/00000182/6	Dz..nr 374/2 Obręb 0012	2478 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej. Położona w 12 obrębie ewidencyjnym Zakrzewo, gmina Linia	Brak określonego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Linia, przedmiot wyceny znajduje się na terenach mieszkaniowo – usługowych.	54 789 zł + 23% VAT	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym
GD1W/00000182/6	Dz..nr 374/3 Obręb 0012	2335 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej. Położona w 12 obrębie ewidencyjnym Zakrzewo, gmina Linia	Brak określonego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Linia, przedmiot wyceny znajduje się na terenach mieszkaniowo – usługowych.	51 627 zł + 23% VAT	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym
GD1W/00036873/8	DZ..nr 23/17 i 23/18 Obręb 0006	2457 m ² i 204 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej.	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	55 615 zł + 23% VAT	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym
GD1W/00036873/8	DZ..nr 23/19 Obręb 0006	1649 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej.	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	34 850 zł + 23% VAT	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym
GD1W/00036873/8	DZ..nr 23/20 Obręb 0006	1364 m ²	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej.	Określony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Linia. Przedmiot wyceny zlokalizowany jest na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	42 132 zł + 23% VAT	Przeznaczenie do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym

W przypadku ujawnienia przez nabywcę nieruchomości - w trakcie wykonywania robót budowlanych - dotąd nieustalonych sieci lub urządzeń infrastruktury technicznej, należy dokonać stosownych powiadomień gestorów, a wynikiem stąd kolizje będą rozwiązywane staraniem i na koszt nabywcy