

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art.28 , art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ((t.j. Dz.U. z 2015r.,poz.1774 z. późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2014r. nr 0 poz.1490).

Wójt Gminy Linia

o g ł a s z a

**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości
zabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów jako:**

- **Miłoszewo 24, lokal mieszkalny nr 3** o powierzchni użytkowej 37,80 m². Do lokalu przynależy piwnica o pow. 12,50m², oraz garaż o pow.14,68m² w budynku garażowym. Udział w częściach wspólnych budynków i gruntu wynosi 212/1000 części .
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 40.700,00zł –brutto (słownie: czterdzieści tysięcy siedemset zł).
- **Miłoszewo 24, lokal użytkowy nr 1.1** o powierzchni użytkowej 40,75m². Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 20,34m². Udział w częściach wspólnych budynków i gruntu wynosi 199/1000.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 28.300,00zł –brutto (słownie : dwadzieścia osiem tysięcy trzysta zł).
- **Miłoszewo 24, lokal użytkowy nr 1.2** o powierzchni użytkowej 26,42m². Udział w częściach wspólnych budynków i gruntu wynosi 86/1000.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 15.400,00zł –brutto (słownie : piętnaście tysięcy czterysta zł).

Lokale położone są w Miłoszewie nr 24, gm.Linia, na działce oznaczonej nr 453/5 o pow. 2.073 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Wejherowie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta GD1W/00109936/1.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu 16 stycznia 2017 roku w sali posiedzeń Urzędu Gminy Linia o godzinie 10⁰⁰.

Osoby, które chcą brać udział w przetargu zobowiązane są najpóźniej w terminie na 3 dni przed przetargiem. wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej (z zaokrągleniem do pełnego złotego) w kasie Urzędu Gminy Linia lub na konto nr 91832400010011702720000060 z zaznaczeniem numeru lokalu i nr działki, której przetarg dotyczy.

Osoby, które nie wpłacą wadium w określonym terminie nie będą mogły brać udział w przetargu. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni do dnia zamknięcia przetargu z zastrzeżeniem, iż wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Gminy Linia może odwołać ogłoszony przetarg zgodnie z § 2 ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13.01.1998 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzenia przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność Gminy (Dz. U. Nr 7 poz. 80 z 2003 r.).

Regulamin w sprawie przeprowadzenia przetargu oraz informacje na temat w/w przetargu udzielane będą w **Urzędzie Gminy w Lini w pokoju nr 7 w godzinach 7.30 – 15.30.**