ZASADY I TRYB PRZYSTĄPIENIA DO REALIZACJI PROJEKTU

„Odnawialne źródła energii oraz instalacje solarne na terenie

Gminy Miasta Redy i Miasta Puck oraz Gminy Luzino, Linia,

Łęczyce i Gniewino” – w ramach dodatkowego naboru Uczestników z dnia 17.09.2019 roku.

**1.** WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO PROGRAMU:

1. Podmiotem uprawnionym do złożenia wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami jest osoba fizyczna zamieszkująca oraz posiadająca nieruchomość na terenie Gminy Miasto Reda, Miasta Puck, Gminy Luzino, Linia, Łęczyce i Gniewino (dalej zwane Gminami Partnerskimi) , województwo pomorskie (przez nieruchomość należy rozumieć: budynek mieszkalny, budynek gospodarczy, budynek wielorodzinny), będąca jednocześnie:
2. członkiem Stowarzyszenia Kaszubskie Towarzystwo Sportowo – Kulturalne (zwane dalej KTSK) z siedzibą w Luzinie, Mickiewicza 22 – w przypadku składania wniosku o realizację i przyznanie dofinansowania na instalacje fotowoltaiczne i pompy ciepła;

lub

1. członkiem Stowarzyszenia Grupy Rozwoju Lokalnego „Pradolina Łeby” (dalej GRL), z siedzibą w Gniewinie, ul. Szkolna 3 – w przypadku składania wniosku o realizację i przyznanie dofinansowania na instalacje solarne.
2. Do realizacji dopuszcza się jedynie nieruchomości istniejące w chwili składania wniosku i funkcjonujące tj. zasilane z sieci energetycznej (dotyczy instalacji fotowoltaicznej) lub opalane węglem lub koksem (dotyczy pomp ciepła).

2. OBOWIĄZKOWE ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU:

1. prawidłowo wypełniona ankieta – załącznik nr 1,
2. deklaracja udziału w projekcie - załącznik nr 2,
3. zgoda na realizację operacji przez Wykonawcę wybranego w drodze przetargu wraz z prawem i możliwością do przeprowadzenia wizji lokalnych nieruchomości i budynków, zgoda na to, że zamontowana instalacja po wykonaniu będzie własnością Stowarzyszenia Partnerskiego, którego członkiem jest wnioskodawca przez okres 5 lat od dokonania płatności końcowej na rzecz Lidera Projektu i zostanie ona użyczona właścicielowi/om posesji oraz zobowiązanie do ubezpieczenia instalacji przez wnioskodawcę. Jeżeli operacja realizowana będzie na nieruchomości będącej przedmiotem współwłaścicieli, oświadczenie takie składają wszyscy współwłaściciele nieruchomości – załącznik nr 3,
4. oświadczenie właściciela lub współwłaściciela (zwanych dalej Wnioskodawcą) nieruchomości o realizację operacji (montaż instalacji) bezpośrednio związanej z nieruchomością – *załącznik nr 4,*
5. klauzula informacyjna – załącznik nr 5,
6. zaświadczenie Stowarzyszenia Kaszubskie Towarzystwo Sportowo – Kulturalne lub Stowarzyszenia Grupy Rozwoju Lokalnego „Pradolina Łeby” o członkostwie oraz niezaleganiu w opłacaniu składek za rok 2018\2019,
7. kserokopia rachunków/faktur lub rozliczenie zużycia energii z Zakładem Energetycznym za okres obejmujący **wrzesień 2018 r. – sierpień 2019 r.** – w przypadku ubiegania się o dofinansowanie do instalacji fotowoltaicznych,
8. dokumentacja zdjęciowa istniejącej kotłowni z której ogrzewany jest budynek – w przypadku ubiegania się o dofinansowanie do pompy ciepła oraz instalacji solarnej.
9. formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de mini mis – jeżeli dotyczy

ZA KOMPLETNY WNIOSEK UWAŻA SIĘ TAKI, KTÓRY JEST PRAWIDŁOWO I CZYTELNIE WYPEŁNIONY WRAZ Z KOMPLETEM ZAŁĄCZNIKÓW

1. MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW:

Kompletne wnioski w ramach dodatkowego naboru do projektu **Odnawialne źródła energii oraz instalacje solarne na terenie Gminy Miasta Redy i Miasta Puck oraz Gminy Luzino, Linia, Łęczyce i Gniewino” należy składać w Urzędzie Gminy Linia,** w terminie do 4 października 2019 roku do godziny 1400. Liczy się data wpływu do urzędu gminy Linia.

WNIOSKI ZŁOŻONE PO TERMINIE, WYZNACZONYM DLA DODATKOWEGO NABORU, NIE BĘDĄ ROZPATRYWANE!

1. DODATKOWE INFORMACJE:
2. Rozpatrzenie wniosków, składanych w ramach dodatkowego naboru, w ciągu 30 dni od daty zakończenia dodatkowego naboru (***jednocześnie Lider informuję, iż weryfikacja wniosków może zostać przedłużona***). Oceny wniosków dokona komisja powołana przez właściwego Wójta Gminy w celu weryfikacji wniosków. Ostateczna lista zakwalifikowanych do projektu zostanie zatwierdzona przez Lidera Projektu tj. Gminę Luzino.
3. O zakwalifikowaniu, do projektu będą decydować warunki techniczne danej nieruchomości oraz kolejność złożenia kompletnego i poprawnego wniosku obejmującego instalację, z zastrzeżeniem ust. 3.
4. W przypadku, gdy zostanie złożona mała ilość wniosków, istnieje możliwość  
   uzupełnienia listy instalacji, spośród wniosków złożonych, jako niekompletnych. Wówczas, dany wnioskodawca (ze względu na krótki okres rekrutacji) będzie wzywany tylko jednokrotnie telefonicznie do uzupełnienia dokumentacji w wyznaczonym terminie.
5. Po dokonaniu oceny formalnej i zakwalifikowaniu wniosku zostanie on odpowiednio zweryfikowany przez firmę przygotowującą dokumentację techniczną pod kątem możliwości montażu instalacji na wskazanej przez wnioskodawcę nieruchomości oraz potrzebnej mocy instalacji, która nie będzie przekraczała zapotrzebowania danego wnioskodawcy. Przydatność danej nieruchomości pod względem technicznym ostatecznie kwalifikuje przedmiotową nieruchomość do udziału w projekcie wg. kolejności zgłoszeń do wyczerpania limitu miejsc.
6. Po zakończeniu weryfikacji wniosków zostanie sporządzony protokół z rozpatrzenia wniosków przez komisję gminną, która to lista będzie podlegała ostatecznemu zatwierdzeniu przez Lidera Projektu, o którym mowa w pkt. 1.
7. Wnioskodawcy, którzy zostaną zakwalifikowani do projektu zostaną telefonicznie lub pisemnie poinformowani o tym fakcie.
8. Do kosztów Projektu należą wszystkie, które są niezbędne do poniesienia, zapewniające prawidłową i sprawną realizację projektu zarówno kwalifikowane jak i niekwalifikowalne, w tym m.in. koszty PFU, KIP, dokumentacja projektowa, roboty budowlane i nadzór inwestorski, oraz *składka członkowska w Stowarzyszeniu Kaszubskie Towarzystwo Sportowo – Kulturalne z siedzibą w Luzinie/Stowarzyszeniu Grupa Rozwoju Lokalnego „Pradolina Łeby” z siedzibą w Gniewinie\*w wysokości zgodnej ze statutem danego Stowarzyszenia, opłacana przez okres realizacji projektu oraz przez okres trwałości.*
9. Mieszkańcy w ramach swojego wkładu pokrywają wszystkie koszty niezbędne do realizacji instalacji, o którą wnioskują, z uwzględnieniem przypadającego im dofinansowania.
10. W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Gminy Partnerskie będą realizowały działania przewidziane w projekcie.
11. Szacowany poziom dofinansowania w zakresie budowy instalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii, służących do wytwarzania energii, w szczególności energii elektrycznej lub cieplnej wynosić może od **19 % do 49 %** kosztów kwalifikowanych zadania.
12. Po zakwalifikowaniu wniosku do projektu, Wnioskodawca podpisze stosowną umowę cywilnoprawną z Liderem Projektu oraz Stowarzyszeniem, która będzie regulowała prawa i obowiązki stron. Umowa zostanie podpisana, będzie zobowiązującą Wnioskodawcę do współfinansowania inwestycji
13. Podpisanie umowy, o której mowa w pkt. 11, przez Wnioskodawców o którym mowa w pkt. 6, zobowiązuje Wnioskodawców do wpłaty na konto Stowarzyszenia Kaszubskie Towarzystwo Sportowo – Kulturalne z siedzibą w Luzinie/ Stowarzyszenia Grupa Rozwoju Lokalnego „Pradolina Łeby” z siedzibą w Gniewinie\* wkładu własnego wg. kosztów przewidzianych w\w umowie, zgodnie z rodzajem oraz mocą instalacji OZE zgodnie z pkt. 4, w III ratach:
14. *I rata w wysokości 20 % kwoty brutto przewidzianej w umowie cywilnoprawnej , w terminie do 30 dni od podpisania w/w umowy, z zastrzeżeniem postanowień pkt. 13,*
15. *II rata w wysokości 40 % kwoty brutto przewidzianej w umowie cywilnoprawnej, w terminie do 30 dni od daty ogłoszenia postępowania przetargowego, o czym Właściciel zostanie poinformowany listownie,*
16. *III rata w wysokości 40 % kwoty brutto, przewidzianej w umowie cywilnoprawnej, przy czym wysokość III raty zostanie ustalona, po rozstrzygnięciu postępowań przetargowych na wyłonienie Wykonawcy, z uwzględnieniem zapisów ust. 3. Rata płatna będzie do 31.03.2020r, o czym Właściciel zostanie poinformowany listownie.*
17. W przypadku gdy wnioskodawca nie dokona wpłaty zgodnie z umową cywilnoprawną, o której mowa w pkt. 11 oraz pkt 12, będzie to równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie. W takim wypadku możliwe będzie uruchomienie dodatkowego naboru i uzupełnienie listy zakwalifikowanych do dofinansowania wniosków. W pierwszej kolejności uwzględnione zostaną wnioski niekompletnie złożone w pierwszym terminie.
18. Po zakończeniu trwałości operacji instalacje zostaną przekazane mieszkańcom na podstawie odrębnej umowy za 1 zł + podatek VAT.
19. W sprawach nieuregulowanych oraz interpretacyjnych zdanie ostateczne należy do Lidera Projektu.