



# RADA GMINY LINIA

84 -223 Linia, ul. Turystyczna 15  
[www.gminalinia.com.pl](http://www.gminalinia.com.pl)

tel. (058) 676-85-82, fax (058) 676-85-88  
e-mail: [rada@gminalinia.com.pl](mailto:rada@gminalinia.com.pl)

RG.152.1.2024

Linia, dn. 29.01.2024 r.

Sz. P.

W odpowiedzi na petycję, która wpłynęła do tut. urzędu w dniu 11.01.2024 r. przesyłam w załączniku podjętą przez Radę Gminy Linia uchwałę Nr 549/LVII/VIII/2024 z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej utwardzenia dalszego odcinka drogi gminnej Kętrzyno – Linia Dworzec.

Z poważaniem

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Gminy Linia**

*Tadeusz Klein*

Załączniki:

1. *Kopia uchwały 549/LVII/VIII/2024 Rady Gminy Linia z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej utwardzenia dalszego odcinka drogi gminnej Kętrzyno – Linia Dworzec.*

Do wiadomości:

1. Adresat
2. a/a

**UCHWAŁA NR 549/LVII/VIII/2024**

**RADY GMINY LINIA**

z dnia 25 stycznia 2024 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej utwardzenia dalszego odcinka  
drogi gminnej Kętrzyno – Linia Dworzec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 9 ust. 2 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870), **Rada Gminy Linia uchwala, co następuje:**

**§1.**

Uwzględnia się petycję z dnia 11 stycznia 2024 r. wniesioną przez Pana J.S dotyczącą utwardzenia dalszego odcinka drogi gminnej Kętrzyno – Linia Dworzec, (tj. od płyt jumbo w kierunku miejscowości Linia), z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

**§2.**

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Linia do poinformowania osoby wnoszącej petycję o sposobie jej załatwienia.

**§3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Linia**

*Tomasz Klein*

## Uzasadnienie

Do Rady Gminy Linia wpłynęła petycja w sprawie utwardzenia odcinka drogi gminnej Kętrzyno – Linia Dworzec (od płyt jumbo w kierunku miejscowości Linia). Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) petycja złożona do organu stanowiącego jednostkę samorządu terytorialnego jest rozpatrywana przez ten organ. Jednocześnie zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.; dalej: „u.s.g”) rada gminy rozpatruje skargi na działanie wójta i gminnych jednostek organizacyjnych, wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

Stosownie do swoich kompetencji, Przewodniczący Rady Gminy Linia petycję skierował do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Po przeanalizowaniu złożonej petycji przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji ustalono, że sprawa była już rozpatrywana przez Komisję Gospodarczą Rady Gminy Linia, która w dniu 16 lutego 2022 roku pozytywnie zaopiniowała wykonanie dokumentacji projektowej na odcinku ok. 460 mb na drodze relacji Kętrzyno – Linia. Realizacja dalszego odcinka poprzedzona musiała zostać uregulowaniem stanu prawnego drogi. Zgodnie z decyzją Komisji Gospodarczej Gmina Linia przystąpiła do procesu wyjaśniania kwestii własnościowych drogi. Niezbędne było również wydzielenie drogi z gruntów prywatnych, przez które przechodzi.

W dniu 22 sierpnia 2022 r. wystąpiono do prywatnych właścicieli o informacje na temat stanu prawnego oraz o zajęcie stanowiska w sprawie chęci sprzedaży działek 21/3 i 22/15 obrębu geodezyjnego Linia. W dniu 13 września 2022 r. do Urzędu Gminy Linia wpłynęła odpowiedź z informacją o wyrażeniu zgody na wydzielenie drogi z wyżej wskazanych działek, co jednak nie było możliwe do grudnia 2022 r. ze względu na brak pełnoletności jednej z osób posiadających prawo własności gruntów. Koszty podziału geodezyjnego miałyby pokryć Gmina. W dniu 3 stycznia 2023 r. na podstawie umowy 03/01/DB/2023 na kwotę 20.000,00 zł zlecono firmie KOMPAS Sierakowice wznowienie/ustalenie granic działek w ciągu drogi publicznej w obrębie geodezyjnym Linia od dz. 11/2 obręb Kętrzyno do dz. 21/3 obręb Linia oraz dokonanie pomiarów i przygotowania dokumentacji związanej z wydzieleniem drogi z działek prywatnych nr 22/15 i 21/3 obręb Linia. W dniu 29 marca 2023 r. wydano postanowienie pozytywnie opiniujące wstępny projekt podziału dz. 21/3 i 22/15 obręb Linia. W dniu 8 maja 2023 r. decyzją GN.6831.10.2023 zatwierdzony został podział wyżej wymienionych działek (decyzja ostateczna – 24 maja 2023 r.). W dniu 14 czerwca 2023 r. sporządzono protokół roboczy w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 21/14, 21/15 i 22/44 obręb Linia. Do porozumienia nie doszło z uwagi na brak zgodności co do kwoty za m<sup>2</sup> działki. W dniu 28 lipca 2023 r. sporządzono protokół w sprawie nabycia przez Gminę Linia nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki 21/14, 21/15, 22/44 obręb Linia. Ustalona kwota wyniosła 15 zł/m<sup>2</sup>, co dla łącznej powierzchni 10 075 m<sup>2</sup> wyniosło 151.125,00 zł brutto. W dniu 4 października 2023 r. zawarto akt notarialny – umowę przedwstępną, której koszt wyniósł 1.208,00 zł oraz wypłacono zadatek zbywającemu w wysokości 20.000,00 zł. W dniu 12 października 2023 r. zawarto akt notarialny – umowę kupna, na podstawie której w dniu 13 października 2023 r. wypłacono kwotę 80.000,00 zł. Pozostała kwota w wysokości 51.125,00 zł została wypłacona w dniu 10.01.2024 r.

Przedmiotowa droga wchodzi częściowo również w tereny należące do Polskich Kolei Państwowych, z którymi Gmina Linia prowadzi korespondencje w powyższej sprawie w celu uzyskania zgody na dysponowanie gruntem, bądź wydzielenie działek, które przez lata są użytkowane komunikacyjnie. Całość działań w tym zakresie powinna zmierzać do uregulowania wszystkich spraw po to, aby w przyszłości droga ta stanowiła jednolity ciąg komunikacyjny od Lini do Kętrzyna.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała petycję za zasadną, jednak na podstawie wyżej wskazanego uznaje się, że stan prawny drogi jest w trakcie regulacji, a Gmina Linia nieustannie prowadzi w tym zakresie działania wyjaśniające. Podkreśla się także, że na rok 2024 w budżecie Gminy nie zostały zabezpieczone środki na tę inwestycję, a więc niezależnie od terminu podjęcia stanowiska przez Polskie Koleje Państwowe, realizacja zadania będzie uzależniona od możliwości finansowych gminy.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Gminy Linia**

  
**Tadeusz Klein**